

Na-isoleren is de beste manier van isoleren

Na-isoleren is volgens xthermo en Buildwise de beste manier van isoleren. Die isolatiewijze impliceert zoals het woord letterlijk zegt het achteraf (extra) isoleren van de buitenkant van een woning.

Buildwise, het voormalige Wetenschappelijk en Technisch Centrum voor het Bouwbedrijf (WTCB), vergeleek na-isoleren of isoleren van de gevel aan de buitenkant met isoleren in de spouw en isoleren langs binnen. Een relevant onderzoek, aangezien meer dan een derde van de warmte in een woning verloren gaat doorheen het dak, de ramen en niet-geïsoleerde muren en die laatste de grootste oppervlakte van een woning vormen.

Buildwise lijstte de voor- en nadelen van elk type isolatiesysteem dat getest werd op. Waar isolatie in de spouw en isolatie langs binnen vooral nadelen heeft, zijn er aan isolatie langs buiten haast enkel voordelen verbonden. Maar oordeelt u vooral zelf:



Isolatie in de spouw	Isolatie langs binnen	Isolatie langs buiten
<ul style="list-style-type: none"> ◆ de binnen- en buitenafwerking blijven behouden ◆ geen ruimte-inname ■ sterke thermische en hygrische belasting van de gevel (risico op scheuren) en risico op vorstschade ■ enkel mogelijk als de spouw breed genoeg is (min. 4 cm) ■ uiterst delicaat indien de gevel geschilderd of geglazuurd werd ■ de isolatiedikte is beperkt tot de spouwbreedte ■ verhoogd risico op waterinfiltratie ■ de eventuele koudebruggen worden benadrukt (lateien, ...) ■ mortelresten = kleine koudebruggen 	<ul style="list-style-type: none"> ◆ het uitzicht langs buiten blijft ongewijzigd ■ de muur moet waterdicht zijn en droog blijven ■ er kunnen nieuwe koudebruggen ontstaan en de reeds aanwezige koudebruggen kunnen benadrukt worden ■ het binnenvolume vermindert ■ thermische belasting van de gevel (risico op scheuren) ■ de binnenafwerking moet opnieuw uitgevoerd worden ■ risico op inwendige condensatie ■ de thermische massa vermindert (zomercomfort) 	<ul style="list-style-type: none"> ◆ de isolatie wordt niet onderbroken ◆ de meeste koudebruggen kunnen vermeden worden ◆ eenvoudige controle van de plaatsing ◆ geen plaatsverlies langs binnen ◆ beschermde gevel ◆ weinig eisen ten aanzien van de mechanische karakteristieken van de bestaande gevel (cohesie, vorst, ...) ◆ geen invloed op de binnenafwerking ◆ de dichtheid van de gevel verbetert ◆ de thermische massa blijft behouden ■ het uitzicht langs buiten ondergaat een aantal wijzigingen, die doorgaans een stedenbouwkundige vergunning vergen

Bron: Thermische isolatie van bestaande muren - P. Demesmaecker, ing., hoofdadviser, afdeling 'Technisch advies', Buildwise

Buitengevelisolatiesysteem helpt energiekosten drastisch verlagen

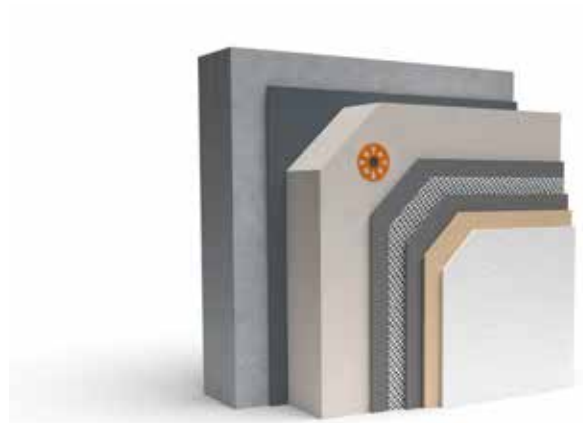
Na hun exponentiële stijging lijkt een omgekeerde beweging zich schuchter in te zetten, maar de energieprijzen liggen vandaag nog steeds historisch hoog. Veel mensen vragen zich dan ook af of ze hun energiefacturen wel zullen kunnen blijven betalen. Investeren in een buitengevelisolatiesysteem of zogenaamd ETICS-systeem kan alvast helpen om het verbruik en dus de energiekosten te doen dalen.

De meeste Belgische huizen, of ze nu oud zijn of relatief nieuw, beschikken meestal wel over een geïsoleerd dak en dubbel glas, maar verliezen langs de gevels nog te veel warmte, meer bepaald zo'n 25 tot 40%. Recent onderzoek van de Europese Unie toont zelfs aan dat België op het vlak van energie-efficiëntie van woningen bij de slechtste leerlingen van de klas is: 60% van de 4,5 miljoen woningen in ons land is onvoldoende geïsoleerd, waardoor maar liefst gemiddeld 73,5% van het energieverbruik naar het verwarmen van woningen gaat.

Dat ons woningpark één van de minst geïsoleerde van Europa is, voelden heel wat Belgen zeker het laatste jaar aan hun portefeuille, waarin de energieprijzen door de oorlog in Oekraïne de pan uitrezen. Gelukkig begrijpt de overheid de ernst van de situatie. Ons land moet zijn CO₂-uitstoot tegen 2050 met 80 tot 95% verminderen en de beleidsmakers beseffen dat in dat streven een grote rol weggelegd is voor het energiezuinig maken van het woningpatrimonium. Met tal van richtlijnen, renovatienormen en prestatie-eisen op het vlak van energieverbruik willen ze ervoor zorgen dat alle woningen in ons land tegen 2050 energiezuinig zijn.

ETICS doet energieverbruik met 30% dalen

Een grote rol in het energiezuiniger maken van woningen is weggelegd voor het zogenaamde External Thermal Insulation Composite System, kortweg ETICS-systeem. Zo'n systeem, ook wel buitengevelisolatiesysteem genoemd, heeft een gelaagde opbouw met als belangrijkste onderdeel isolatiepanelen. Het



wordt aangebracht als uitbreiding van de buitenschil van nieuwe of bestaande gebouwen om hun energieprestatie te verbeteren, waardoor de stookkosten met zo'n 30% dalen. Geen enkele andere manier om je gevel te isoleren doet beter.

Door de stijgende energieprijzen is een investering in een ETICS-systeem vandaag sneller terugverdiend dan enkele jaren geleden. Al na tien jaar kan dat het geval zijn. En daarna blijft de besparing van 30% natuurlijk doorlopen. Voor gevelisolatie bestaan bovendien ook verschillende premies. [Check onze premiewijzer!](#)

Een ETICS-systeem wordt afgewerkt met sierpleister, ook gekend als crepi, waardoor de woning meteen ook een frisse nieuwe look krijgt. Het een en ander maakt investeren in een buitengevelisolatiesysteem een duurzame investering voor later: de woning is beter geïsoleerd en ziet er nieuw uit, waardoor de verkoopwaarde ervan stijgt.



Premiewijzer van xthermo toont razendsnel welke bouw- en renovatiepremies waar gelden

Xthermo, de Belgische federatie van fabrikanten van systemen voor buitengevelisolatie, heeft op haar website een premiewijzer, die razendsnel een overzicht geeft van welke bouw- en renovatiepremies op welke plek gelden.

Wie de module gebruikt, komt in drie stappen te weten op welke subsidies hij voor zijn project mogelijks aanspraak kan maken. Eerst geeft hij zijn postcode in, daarna duidt hij op basis van zijn project aan over welke premie(s) hij meer wil weten en vervolgens moet hij zijn e-mailadres ingeven, waarna hij de juiste info meteen op zijn scherm te zien krijgt en ook per mail in PDF-vorm ontvangt.

De lijst van stap 2 is vanzelfsprekend compleet. Er kan worden gekozen voor meer info over subsidies rond muur-, dak- of vloerisolatie, glas, warmtepomp en/of warmtepompboiler, fotovoltaïsche zonnepanelen, verwarming, zonneboiler en het E-peil en BEN-woningen. Meerdere opties aanduiden is mogelijk.

Xthermo volgt de laatste beslissingen rond premies en subsidies consequent goed op en zorgt ervoor dat de premiewijzer steeds de meest actuele info toont, zowel voor Vlaanderen, Brussel als Wallonië.

De premiewijzer van xthermo is te raadplegen via: xthermo.be/nl/premiewijzer.

Check onze
website:

www.xthermo.be


FACADE INSULATING SYSTEM ASSOCIATION

xthermo.be • p.a. IVP-Coatings
Reyerslaan 80, 1030 Brussel
T +32 2 416 21 73 • www.xthermo.be



KNAUF

ROFIX
axoindustries.be


cantillana

WILLCO
products

sto
Bewusst bauen.

 **MAPEI**