

Le raccord d'un ETICS à une menuiserie extérieure exige une attention particulière

Pour le bon fonctionnement d'un External Thermal Insulation Composite System (ETICS) ou d'un système d'isolation des murs extérieurs, il est primordial que le système soit étanche à l'eau. Un ETICS prévoit donc des bandes d'étanchéité et des profilés de raccord qui garantissent l'étanchéité des connexions. Toutefois, ces joints ne sont guère efficaces si la menuiserie elle-même n'est pas étanche à l'eau. C'est ce que les membres d'xthermo déplorent encore trop souvent. La fédération belge des fabricants de systèmes d'isolation des murs extérieurs renvoie donc volontiers vers la note d'information technique (NIT) 274 de Buildwise et l'article y afférent, qui énumèrent, entre autres, les principaux points d'attention concernant le raccord d'un système ETICS à une menuiserie extérieure.



La NIT 274 est une publication numérique de détails de référence pour les systèmes ETICS dans les nouvelles constructions que tout installateur ETICS devrait avoir à portée de main. Elle contient également des informations intéressantes et utiles pour d'autres acteurs de la construction. Par exemple, nous recommandons aux producteurs et installateurs de menuiseries extérieures de consulter les détails de référence concernant la connexion aux menuiseries extérieures. En effet, on peut y trouver un certain nombre de nouveaux éléments pertinents pour éviter les infiltrations d'eau dans le système ETICS au niveau de la menuiserie. Une infiltration d'eau dans un système ETICS entraînera tôt ou tard des dégradations du système et des problèmes d'humidité dans la maison. Dans le cas d'une construction en bois, les conséquences peuvent être encore plus graves lorsque l'humidité entre en contact avec le bois. Le cas échéant, des problèmes de stabilité à long terme sont à craindre.

Les exigences en matière de menuiserie extérieure diffèrent pour les ETICS

La plupart des fabricants de profilés de fenêtres et de portes opérant dans notre pays proposent une gamme conçue pour être utilisée dans les murs creux, dont la paroi extérieure est constituée d'une brique de parement qui agit comme protection contre la pluie. La brique absorbe l'eau de pluie et sèche ensuite. En cas de forte pluie, il arrive que l'eau pénètre dans la coulisse, où elle est recueillie par des chicanes et évacuée vers l'extérieur. L'infiltration par des menuiseries qui ne sont pas parfaitement étanches n'aura que peu d'impact dans de telles constructions.

Cependant, un ETICS fonctionne différemment. La couche de renforcement, les bandes d'étanchéité et les profilés de connexion garantissent l'étanchéité de l'enveloppe du bâtiment.

Pour le raccordement à la menuiserie, un système ETICS prévoit des profils de connexion spéciaux et des bandes d'étanchéité qui garantissent que le système peut être intégré de manière étanche. Cependant, pour empêcher l'eau de s'infiltrer dans l'ETICS, il est également important que la menuiserie dans son ensemble soit étanche à l'eau. Cela comprend la menuiserie elle-même ainsi que le raccord de la tablette de fenêtre à la menuiserie, la connexion entre la tablette et les montants en forme de U, en combinaison ou non avec des guidages de stores et de volets qui arrivent dans la tablette.

Trop souvent, les membres d'xthermo constatent que ces combinaisons ne sont pas étanches et risquent d'endommager le revêtement de façade. Malgré l'usage croissant et significatif des ETICS sur le marché belge, les fabricants de fenêtres dans notre pays ne font aucune distinction entre les deux méthodes de construction et basent l'étanchéité de leurs systèmes sur une façade classique - avec un mur creux et des briques de parement.

Un deuxième joint d'étanchéité sous la tablette dans certains cas

Dans la Fiche Info 3.1. de la NIT 274, une distinction est faite entre une connexion étanche et non étanche de la tablette et de ses connexions avec la menuiserie.

Le fabricant de la menuiserie doit apporter la preuve de l'étanchéité de l'ensemble. En Allemagne, par exemple, il existe des certifications à ce sujet (cf. ift Rosenheim). Les fabricants allemands de menuiseries et d'appuis de fenêtre opérant en Belgique disposent généralement de telles combinaisons éprouvées et certifiées. Les liaisons et les connexions sont généralement réalisées à l'aide de joints en caoutchouc (et non de mastic de silicone).

Si cette étanchéité est garantie, il n'est pas nécessaire de prendre des mesures spécifiques et l'ETICS peut être raccordé à l'aide des rubans d'étanchéité et des profilés de connexion habituels.

Si ce n'est pas le cas, il faut assurer l'étanchéité de l'appui de fenêtre et de ses connexions sous l'appui de fenêtre. Dans la pratique, cela revient à installer la menuiserie sans monter l'appui de fenêtre afin de pouvoir raccorder le joint d'étanchéité situé sous la menuiserie à l'ETICS. Ici, une bonne coordination entre l'installateur de la menuiserie, le fabricant et l'installateur de l'ETICS est ici déterminante.



Les fabricants de fenêtres appelés à prendre des mesures

Concrètement, les fabricants de fenêtres devraient idéalement être en mesure de garantir l'étanchéité de leurs combinaisons et de développer des combinaisons certifiées spécifiquement pour l'utilisation dans les façades pourvues d'un ETICS.

A défaut, ils doivent pouvoir garantir que les tablettes de fenêtre peuvent être placées après l'ETICS, de sorte qu'un second joint nécessaire puisse être fourni sous la tablette, se raccordant à l'ETICS.

Xthermo recommande vivement aux fabricants de fenêtres d'opter pour l'une ou l'autre de ces deux mesures et est disponible pour une concertation avec le secteur.

[L'article de Buildwise « Comment assurer l'étanchéité à l'eau du raccord entre un ETICS et les menuiseries extérieures ? » est disponible via ce lien.](#)

[La NIT à propos des détails de référence pour les ETICS est à consulter ici.](#)

Mise à jour du Manuel ETICS de xthermo

Xthermo, la fédération belge des fabricants de systèmes d'isolation des murs extérieurs, annonce la mise à jour de son manuel technique. Ce manuel complet fourni de nombreuses informations utiles et objectives sur divers sujets, couvrant aussi bien la phase de conception que celle de la mise en œuvre (travaux préparatoires, travaux d'isolation de façade proprement dits) jusqu'aux travaux de finition. Tous les chapitres ont été soigneusement vérifiés et adaptés en fonction des dernières directives en vigueur dans notre secteur.



Guide de A à Z

Des thèmes tels que la certification ATG, la fiabilité du système, la préparation du support, les exigences techniques d'un ETICS, les directives de mise en œuvre ou encore la législation en matière de sécurité incendie sont abordés. La maintenance et l'entretien des systèmes d'isolation pour façades extérieurs seront également traités. Il a été prouvé qu'un suivi adéquat et un bon entretien du système contribuent à la longévité d'un ETICS.

Raf De Haes, président de xthermo : "La pose d'un système ETICS exige du savoir-faire et de la précision, et doit être réalisée par des entrepreneurs spécialisés. Les prescriptions générales reprises dans ce Manuel ETICS de xthermo et les instructions détaillées des fournisseurs de systèmes constituent des guides essentiels pour une mise en œuvre et une exécution conformes."

Expertise technique réunie de tous les membres

L'un des objectifs de l'association est de fournir les informations nécessaires à toutes les parties impliquées dans le processus de construction. De cette manière, nous visons une application durable et de qualité des ETICS, les systèmes d'isolation de façade par l'extérieur. Ce manuel technique est donc conçu comme un guide technique général et une ligne directrice, sans toutefois être considéré comme exhaustif ou limitatif. Il est le résultat d'une collaboration intensive entre les différents membres de xthermo.

[Téléchargez le Manuel ETICS de xthermo via le site xthermo.be !](https://www.xthermo.be)

Quelques nouvelles FAQ sur ETICS

Pourquoi acheter des matériaux isolants auprès d'un fabricant ?

Lorsque vous achetez votre isolation directement auprès d'un fabricant, vous optez pour la sécurité et la qualité. Vous ne recevez pas de simples panneaux isolants, mais un système complet, testé et certifié, où chaque composant – du mortier-colle à l'isolant, en passant par la couche d'armature et la finition – est parfaitement coordonné. Ainsi, l'agrément technique (ATG ou ETA) reste valable et les performances sont garanties à long terme, même dans le climat belge.

Si vous achetez de l'isolation en dehors du système officiel, ces garanties disparaissent. Les performances thermiques (valeur R) ne sont plus assurées, la réaction au feu peut devenir invalide et la résistance mécanique ou la fixation de l'ensemble peuvent poser problème. Cela peut entraîner des fissures, un décollement des enduits, voire des complications juridiques.

Un fabricant offre en outre non seulement un système durable et sûr, mais aussi un accompagnement complet en matière de recyclage et de reprise, ce qui fait souvent défaut aux produits isolés. Acheter votre isolation auprès du fabricant, c'est donc choisir la certitude en termes de qualité, de sécurité, de performance et de responsabilité.

Comment entretenir une façade ETICS pour qu'elle reste propre et belle longtemps ?

Pour conserver longtemps la beauté et la propreté d'une façade ETICS, il est important de prêter attention à différents aspects :

- Veillez à ce que les détails soient corrects : pensez notamment à prévoir des avant-toits suffisants, des seuils et des plinthes adaptés. Ces éléments contribuent à protéger la façade contre les intempéries et la pollution.
- Effectuez un entretien régulier : un contrôle visuel périodique de la façade permet d'intervenir rapidement en cas de problèmes éventuels, tels que la pollution ou des dommages.
- Nettoyez la façade à intervalles réguliers : il peut s'agir d'un nettoyage superficiel, comme un rinçage à l'eau, ou d'une approche plus approfondie en fonction du degré de pollution.
- Évitez les influences extérieures : les plantes grimpantes, autres végétaux, éléments chauffants et barbecues peuvent endommager la façade. Il est donc recommandé de les tenir à distance de la façade.

[Consultez toutes les FAQ sur notre site web !](#)

Rendez-vous sur le
site Internet :

www.xthermo.be

 **xthermo.be**
FACADE INSULATING SYSTEM ASSOCIATION

xthermo.be • p.a. IVP-Coatings
Reyerslaan 70, 1030 Brussel
T +32 2 416 21 73 • www.xthermo.be

